

# LE CARNET **D'ENTRETIEN** DE VOTRE COPROPRIETE

RESIDENCE HORIZON MORGAT  
Lieudit Penfrat  
29160 CROZON MORGAT

Immeuble de 95 lots principaux construit en ....

# RESIDENCE HORIZON MORGAT

Immeuble de 95 lots principaux 5 lots secondaires, construit en ....

Immatriculé au registre sous le N° : AB6785406

## SYNDIC EN EXERCICE

## SGIT

(SAS)

655 Rue René Descartes

## Parc de la duranne CS 80412

13591 AIX EN PROVENCE CEDEX 3

Téléphone : 04.42.60.69.70

Carte professionnelle n° CPI 13102015000002929

Délivrée par CCI MARSEILLE PROVENCE

Siret n° 33181345100175 Ape n° 6831Z

**Responsable :**

**Comptable :**

**Négociateur :**

**Tél : 04 42 60 69 77**

**Tél : 04.42.60.69.83**

**Mail :** cortot.n@sgit.net

## MEMBRES DU CONSEIL SYNDICAL

Mme VIAL Mireille

IND MICHEL Bernard & Chantal

M&ME MAZUIR Daniel

**M/ME HUGUIES Patrick (Président)**



**DO3109 DO POLICE 084 210 901**

DO POLICE 084 210 901

**Souscrit avec**

**GAN GAN EUROCOURTAGE IARD**

Departement Construction  
4/6 Avenue d'Alsace  
92033 PARIS LA DEFENSE CEDEX

**3109MRI ASSURANCE MRI**

par tacite reconduction  
ASSURANCE MRI

**Souscrit avec**

**JDG ASSURANCES**

1 rue Alsace Lorraine  
31000 TOULOUSE  
Téléphone : 05 82 95 90 75

**Compagnie**

**SA SADA ASSURANCES**

4 rue Scatisse  
30934NIMES CEDEX 9

**CTPRESTA3109 CT PRESTATION DE SERVICES**

par tacite reconduction  
CT PRESTATION DE SERVICES

**Souscrit avec**

**SA XXX ODALYS**

655 AV René Descartes BP 412  
ZAC du Parc de la Duranne  
13591 AIX EN PROVENCE CEDEX 3  
FRA

**3109EQPISCINE MAINTENANCE EQUIPEMENT PISCINE**

par tacite reconduction  
MAINTENANCE EQUIPEMENT PISCINE  
CHAUFFAGE ECS ET VENTILATION

**Souscrit avec**

**SAS HERVE THERMIQUE (37)**

14 rue Denis Papin

BP 105

37301 JOUE LES TOURS CEDEX

**Téléphone : 02.47.68.20.00**

### 3109 MRI ASSURANCE MRI

par tacite reconduction  
ASSURANCE MRI

**Souscrit avec**

**AGEN MESMIN ASSURANCE**  
2 rue Emile Desvaux  
14500 VIRE

**Compagnie**

**AGEN MESMIN ASSURANCE**  
2 rue Emile Desvaux  
14500VIRE

### 3109ODA-PRESTAT Contrat de prestations

par tacite reconduction  
Contrat de prestations

**Souscrit avec**

**. ODALYS**  
655 Av René Descartes BP 412  
ZAC du parc de la Duranne  
13591 AIX EN PROVENCE CEDEX 3  
FRA

### 3109BAESEXINCT MAINTENANCE BAES ET EXTINGTEUR

par tacite reconduction  
MAINTENANCE BAES ET EXTINGTEUR

**Souscrit avec**

**STE XXX SICLI RENNES**  
31C rue des Landelle BP 61598  
35515 CESSON SEVIGNE CEDEX

### 3109AIREDEJEUX VERIFICATION DE L'AIRE DE JEUX

par tacite reconduction  
VERIFICATION DE L'AIRE DE JEUX  
ET DU TERRAIN MULTISPORTS

**Souscrit avec**

**SAS APAVE**  
ZAC de Kergaradec- cs80166  
37 av. du Baron Lacrosse  
29803 BREST CEDEX 9

**Compagnie**

**ENTREPRISE APAVE EXPLOITATION  
FRANCE**  
6 Rue du Général Audran  
92412COURBEVOIE

### 3109 HONORAIRES

par tacite reconduction  
HONORAIRES

**Souscrit avec**

**. SGIT**

655 AVENUE RENE DESCARTES

CS 80412

13591 AIX EN PROVENCE

Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b><u>ENTREPRISE SUN ABRIS</u></b> ZA DE LA FONTAINE 34720 CAUX Téléphone : 04 67 98 43 37	<b><u>RESIDENCE HORIZ</u></b> Remplacement de la porte anti-panique dépense passée dans les charges récupérables ligne : Travaux divers	Votés le 20/10/2020
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b><u>BRUNET</u></b> 20 rue des Petits Champs ZI Sud 35400 ST MALO Téléphone : 02.99.81.11.31	<b><u>RESIDENCE HORIZ</u></b> REEMPLACEMENT DES TETES DE MATS fonds de travaux honoraires syndic compris	Votés le 24/10/2024 Budget 5508.75€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b><u>BRUNET</u></b> 20 rue des Petits Champs ZI Sud 35400 ST MALO Téléphone : 02.99.81.11.31	<b><u>RESIDENCE HORIZ</u></b> Remplacement des têtes de mat fonds de travaux - honoraires syndic inclus	Votés le 24/10/2024 Budget 5508.75€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
		<b><u>RESIDENCE HORIZ</u></b> Achat et mise en terre de végétaux	Votés le 18/10/2022 Budget 1000.00€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b><u>ABRISUD</u></b> 15 rue Louis Aygobère 32600 L'ISLE JOURDAIN	<b><u>RESIDENCE HORIZ</u></b> REEMPLACEMENT DU DOME PISCINE (honoraires syndic compris) utilisation fonds de travaux Alur	Votés le 24/10/2024 Budget 131525.60€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b><u>ABRISUD</u></b> 15 rue Louis Aygobère 32600 L'ISLE JOURDAIN	<b><u>RESIDENCE HORIZ</u></b> Remplacement du dôme piscine 30 000euros fonds de travaux Alur honoraires syndic compris	Votés le 24/10/2024 Budget 131525.60€



Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>ENTREPRISE ASTECH</b> 1 RUE PIERRE PFLIMLIN 68390 SAUSHEIM Téléphone : 06 18 74 21 32	<b>RESIDENCE HORIZ</b> MISE EN PLACE D UN CONTENEUR	Réalisés le 30/04/2015 Pour 7103.78€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>COLAS CENTRE OUEST</b> 1 rue du Gal Leclerc CS 80022 29470 PLOUGASTEL DAOULAS Téléphone : 02.98.40.38.75	<b>RESIDENCE HORIZ</b> MISE EN PLACE DES ENROBES SUR LES CHEMINEMENTS DE LA RESIDENCE	Réalisés le 30/04/2017 Pour 33000.00€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>COLAS CENTRE OUEST</b> 1 rue du Gal Leclerc CS 80022 29470 PLOUGASTEL DAOULAS Téléphone : 02.98.40.38.75	<b>RESIDENCE HORIZ</b> POURSUITE RENOVATION DES CHEMINEMENTS	Réalisés le 30/04/2017 Pour 34188.00€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>STE ID VERDE</b> Service comptabilité clients 122 Rue Edouard Vaillant 92309 LEVALLOIS PERRET CEDEX Téléphone : 0182970480	<b>RESIDENCE HORIZ</b> RENOVATION DU SOL DE L AIRE DE JEUX	Réalisés le 30/04/2017 Pour 9996.00€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>GUILLOT</b> Impasse des Ecoles 29560 TELGRUC-SUR-MER Téléphone : 02 98 27 33 60	<b>RESIDENCE HORIZ</b> Nettoyage façade	Réalisés le 30/04/2018 Pour 23689.68€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>ENTREPRISE QCS SERVICES</b> 494 RUE MAURICE SCHUMANN ZAC MAS DES ABEILLES 30000 NIMES	<b>RESIDENCE HORIZ</b> DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL	Réalisés le 30/04/2018 Pour 2760.00€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>ENTREPRISE COLAS</b> ZI LES FOURMIS 130 AVENUE ROCHE PARNALE 74130 BONNEVILLE Téléphone : 04.50.25.22.96	<b>RESIDENCE HORIZ</b> POURSUITE DE LA RENOVATION DES CHEMINEMENTS	Réalisés le 30/04/2019 Pour 50500.00€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>STE EKUM PISCINES</b>	<b>RESIDENCE HORIZ</b>	Réalisés le 30/04/2019 Pour 9387.07€

Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	38 Allée Jean Baptiste Le Mel 29000 QUIMPER Téléphone : 06.49.09.70.91	TRAVAUX DE REFECTION DES BASSINS DE LA PISCINE (GRAND BASSIN -PATAUGEOIRE PEDILUVE	
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>ENTREPRISE SUN ABRIS</b>  ZA DE LA FONTAINE 34720 CAUX Téléphone : 04 67 98 43 37	<b>RESIDENCE HORIZ</b>  TRAVAUX DE REFECTION DU DOME PISCINE	Réalisés le 30/04/2019 Pour 35276.42€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>ENTREPRISE SUN ABRIS</b>  ZA DE LA FONTAINE 34720 CAUX Téléphone : 04 67 98 43 37	<b>RESIDENCE HORIZ</b>  TRAVAUX DE LASURE DU DOME PISCINE	Réalisés le 30/04/2019 Pour 7650.00€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>ENTREPRISE IMAGIN-METAL</b>  34 RUE DU GAILLEC 56100 LORIENT Téléphone : 09 83 40 22 22	<b>RESIDENCE HORIZ</b>  TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES CLAUSTRAS	Réalisés le 30/04/2020 Pour 38146.38€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>COLAS MORLAIX</b>  ZA de la Boissière 2 rue Jean Riou - BP 77333 29600 MORLAIX Téléphone : 02.98.88.39.52	<b>RESIDENCE HORIZ</b>  Réfection des enrobés	Réalisés le 25/11/2021 Pour 2695.00€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>MISSENARD QUEVEN</b>  Rue Condorcet ZA du Mourillon 56530 QUEVEN Téléphone : 02.97.05.26.36	<b>RESIDENCE HORIZ</b>  Remplacement de la pompe à chaleur piscine	Réalisés le 31/12/2021 Pour 15648.00€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>STE SRIO</b>  ZAC de Keneah 56400 PLOUGOUMELEN	<b>RESIDENCE HORIZ</b>  Audit réseau potable partie basse	Réalisés le 10/01/2022 Pour 1259.76€
Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux	
	<b>PROLUDIC</b>  Z I L'ETANG VIGNON BP 24 37210 VOUVRAY	<b>RESIDENCE HORIZ</b>  Remplacement du sol de l'aire de jeux pour enfant	Réalisés le 15/03/2022 Pour 19227.67€

<i>Bât.</i>	<i>Intervenants</i>	<i>Type et Objets des travaux</i>
	Téléphone : 02.47.40.44.44	

<i>Bât.</i>	<i>Intervenants</i>	<i>Type et Objets des travaux</i>
-------------	---------------------	-----------------------------------

**ENTREPRISE SUEZ RV OSIS OUEST**

ZI N°2 RUE PRONY  
37303 JOUE LES TOURS CEDEX  
Téléphone : 02 47 73 63 60

**RESIDENCE HORIZ**

Inspection et de reprises des réseaux  
d'assainissement et d'eaux pluviales

Réalisés le 18/11/2022  
Pour 5067.18€

<i>Bât.</i>	<i>Intervenants</i>	<i>Type et Objets des travaux</i>
-------------	---------------------	-----------------------------------

**COLAS CENTRE OUEST**

1 rue du Gal Leclerc CS 80022  
29470 PLOUGASTEL DAOULAS  
Téléphone : 02.98.40.38.75

**RESIDENCE HORIZ**

Travaux nécessaires au passage de la  
fibre

Réalisés le 28/02/2023  
Pour 7860.00€

<i>Bât.</i>	<i>Intervenants</i>	<i>Type et Objets des travaux</i>
-------------	---------------------	-----------------------------------

**RESIDENCE HORIZ**

Rénovation des bassins de la piscine  
grand bassin et pataugeoire

Réalisés le 30/03/2023  
Pour 40448.00€